

Gdańsk, 09.06.2026 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z realizacją zamówienia pn.: „Wykonanie uzupełnienia narzutu kamiennego na Falochronie Zachodnim z Gdańsku”.
2. Kod CPV: 452413200-4 Roboty budowlane w zakresie falochronów.
3. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Miasta Gdańska – Falochron Zachodni Nowy Port, część działki nr 142/6, obręb 034 (dostęp od strony Parku Brzeźnieńskiego).
4. Zakres remontu obejmuje w szczególności:
 - prace związane z zabezpieczeniem terenu robót,
 - prace związane z przygotowaniem zaplecza remontu,
 - prace geodezyjne (obmiar przed i po wykonaniu),
 - prace związane z odzyskaniem części osuniętego materiału,
 - prace związane z ułożeniem warstwy ochronnej żwiru,
 - prace związane z uzupełnieniem warstwy kamienia łamanego (w dwóch warstwach w miejscach ubytków od strony zewnętrznej),
 - prace związane z zasypaniem widocznych wykopów piaskiem plażowym z odkładu,
 - prace związane z naprawą zniszczeń w nawierzchni na falochronie przy obszarze remontu,
 - prace związane z ewentualną naprawą zniszczeń powstałych w trakcie prowadzonych robót,
 - prace końcowe i odbiorowe,
 - wykonanie atestu czystości dna.
5. Przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja opracowana przez Portprojekt Sp. z o.o. ul. Szafarnia 11 lok. F8, 80-701 Gdańsk:
 - dokumentacja wykonania napraw uzupełnienia narzutu kamiennego (dokumentacja opisowo-graficzna),
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - przedmiar robót.
6. Termin realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę:
 - a) rozpoczęcie – z dniem przekazania terenu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawcy;

b) zakończenie – w terminie 30 dni od przekazania terenu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawcy.

Przekazanie terenu realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu.

Przekazanie terenu nastąpi w ciągu 5 dni od dnia zawarcia Umowy.

7. Wymagania dotyczące Wykonawcy - specjalności uprawnień budowlanych dla kierownika budowy:

- a). Specjalność inżynierska hydrotechniczna bez ograniczeń;
- b). Specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń – jeśli uprawnienia zostały wydane na mocy starszych przepisów (w latach 1995–2014 r.), kiedy specjalność hydrotechniczna była częścią specjalności konstrukcyjnej;
- c). Uprawnienia wydane przed 1995 rokiem – odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami hydrotechnicznymi lub konstrukcyjno-budowlanymi (w zależności od brzmienia decyzji o nadaniu uprawnień i ówczesnych przepisów).

8. Gwarancja i rękojmia:

Minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 24 miesiące.

9. Zamawiający nie wymaga dokonania wizji lokalnej. Wizja lokalna nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu.

10. Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty i ryzyka, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji Przedmiotu zamówienia, w tym koszty wykonania wszystkich czynności niezbędnych do wykonania Robót, w szczególności robót tymczasowych i prac towarzyszących. Brak wizji lokalnej w terenie nie jest czynnikiem zwalniającym z rzetelnego określenia wielkości kosztów.

11. Wykonawca zobowiązany jest wystąpić i uzyskać niezbędne do prowadzenia robót zgody i pozwolenia od Gdańskiego Zarządu Dróg oraz Urzędu Morskiego w Gdyni na wjazd sprzętu mechanicznego i transportowego na pas nadmorski.

12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

13. Zamawiający ustala następującą hierarchię dokumentów przy realizacji inwestycji:

- Umowa,
- Dokumentacja techniczna po uwzględnieniu uwag z niniejszego OPZ,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- Przedmiar (jako dokument poglądowy).

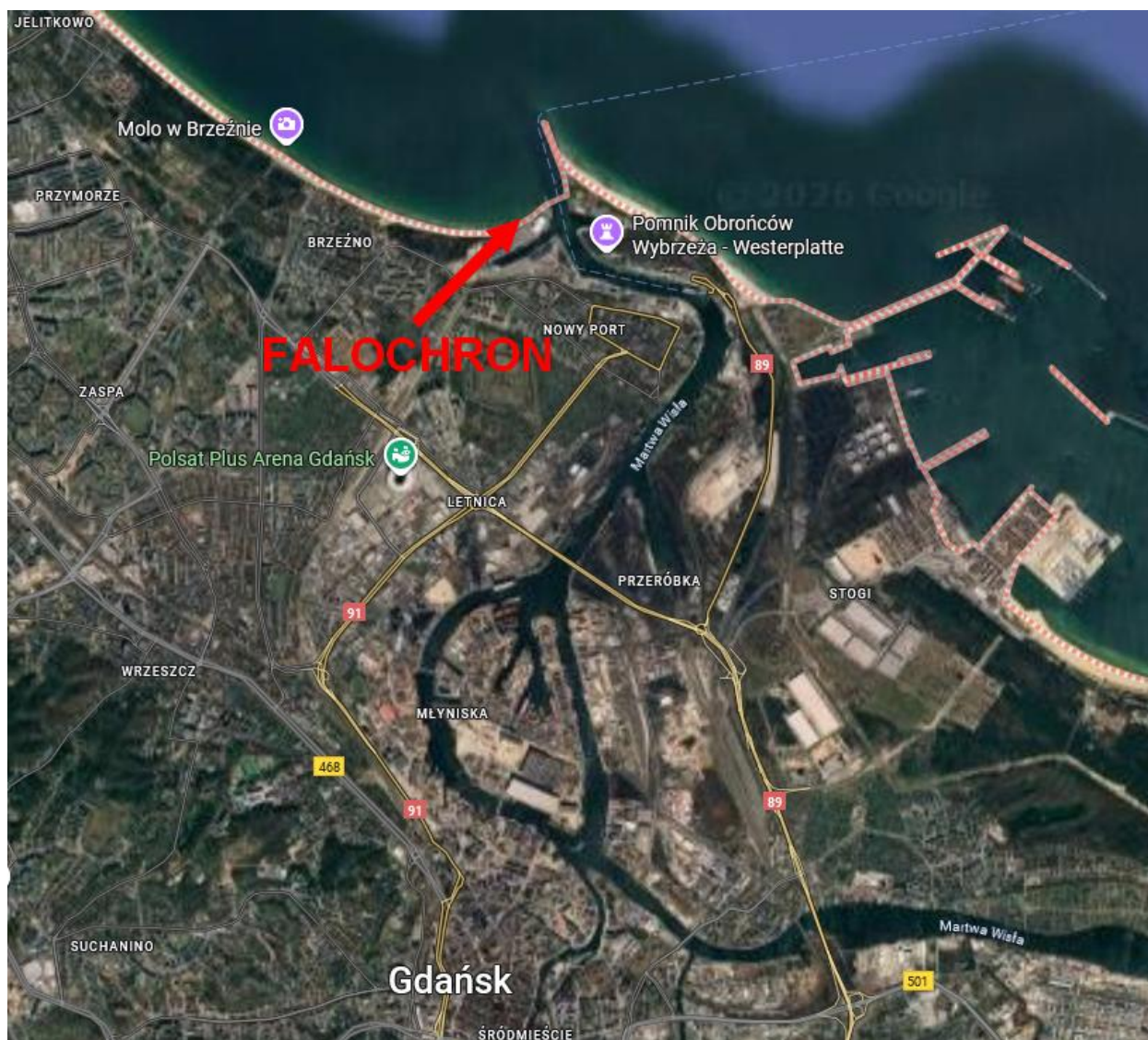
Przedmiar robót (załącznik do opisu przedmiotu zamówienia) nie stanowi podstawy do określenia przedmiotu zamówienia, stanowi jedynie materiał pomocniczy przy kalkulowaniu ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.

14. Wykaz załączników szczegółowo opisujących przedmiot zamówienia:

Lp.	Nazwa załącznika
Załącznik nr 1a	Dokumentacja wykonania napraw uzupełnienia narzutu kamiennego (dokumentacja opisowo-graficzna)
Załącznik nr 1b	Specyfikacja techniczna ogólna i szczegółowa wykonania i odbioru robót budowlanych
Załącznik nr 1c	Przedmiar

15. Część graficzna opisu przedmiotu zamówienia - lokalizacja obiektu (mapa poniżej)

– Gdańsk, Park Brzeźnieński, część działki nr 142/6, obręb 034



Źródło: googlemaps

Sporządził:
Jacek Sadłowski